

## **ABR + BA10 – EENMALIGE GLOBALE WERF – voorstelformulier**

Aanvraagformulier voor ABR en de dekking van de tienjarige aansprakelijkheid van alle betrokkenen op de werf volgens de wet van 31 mei 2017.

De dekking tienjarige aansprakelijkheid kan enkel verworven worden in combinatie met de ABR-polis.

### **Verzekeringsnemer**

Hoedanigheid:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bouwheer            | <input type="checkbox"/> Aannemer            |
| <input type="checkbox"/> Architect           | <input type="checkbox"/> Studiebureau        |
| <input type="checkbox"/> Promotor – aannemer | <input type="checkbox"/> Promotor – bouwheer |
| <input type="checkbox"/> Andere:             |  |

Naam van de verzekeringnemer:

Adres van de verzekeringnemer:

KBO-nr:

e-mail:

Website:

### **Medeverzekerden**

Bouwheer:

Werken uitgevoerd door de bouwheer zijn uitgesloten van dekking.

Hoofdaannemer:

Architect:

Studiebureau:

Onderaannemers:

Neven-aannemers:

Veiligheidscoördinator:

### Gevraagde waarborgen:

#### ABR

- Zonder BA10
- Met BA10

#### BA10

Verzekerde waarde:

- Wettelijk bedrag:
  - a. 500 000 euro, ingeval de waarde van de wederopbouw van het gebouw bestemd voor bewoning 500 000 euro overstijgt, tenzij anders vermeld
  - b. de waarde van de wederopbouw van de woning, indien de waarde van de wederopbouw van het gebouw bestemd voor bewoning minder bedraagt dan 500 000 euro.
- Andere waarde:

### Administratieve gegevens BA10:

Deze gegevens worden opgenomen in het verplichte attest BA10:

- Projectnaam:
- Adres (straat, huisnr, bus, PC, gemeente):
  
- Kadastrale omschrijving:
- Referentie stedenbouwkundige vergunning:
- Datum goedkeuring van de stedenbouwkundige vergunning:

Volgende gegevens zijn wettelijk verplicht te vermelden:

- Naam Architect:
- Stamnummer Architect:
- KBO-nr architect:

## Beschrijving van de werf

Gebruik van het gebouw:

- Collectieve woning (appartementen)       Individuele woning   
Kantoren       Gemengd: woning/handel   
Geklasseerd gebouw/historisch monument dat gebruikt wordt als woonst/bureau/handel   
Andere?

- Nieuwbouw   
Gedeeltelijke renovatie  (welk deel?)  
Totale renovatie   
Andere ?

Waarde van de werken (=waarde van de wederopbouw) (gelieve aan te geven incl/excl BTW en/of erelonen):

Datum begin van de werken:

Duur van de werken:

Beschrijving van de werken: .....

Toe te voegen stukken:

- Architectuurplannen
- Meetstaat
- Stabiliteitsstudie
- Sonderingsverslag

Schadeverleden:

Heeft u de laatste 10 jaar een aangifte betreffende de tienjarige aansprakelijkheid gekregen?

- ja       nee

Zo ja, voeg schadestatistiek toe met inbegrip van de datum schade, oorzaak, omstandigheden en financiële gevolgen.

## Technische gegevens van de werf

Gegevens i.v.m. de ondergrond:

Aard en toestand:

.....  
.....

Grondonderzoek uitgevoerd door: .....

Funderingen: Type (bijv. heipalen, boorpalen, zolen): .....

Diepte: .....

Zijn er ondermetselwerken onder de funderingen van de aanpalende gebouwen?:  J  N

Uitgravingen:

Aantal ondergrondse verdiepingen:.....

Peil van de diepste uitgraving: .....

Hoogte van het grondwaterpeil:.....

Moet het grondwater worden verlaagd?  J  N

Zo ja, welke grondwaterverlagingsmethode wordt er toegepast?

.....

Wordt de sleuf / bouwput beschoeid?  J  N

Zo ja, met welke beschoeiing(+aanduiding op plan)?.....

Aantal bovengrondse niveaus: .....

Bouwwijze (bijv. traditioneel, prefab): .....

Welke zijn de voornaamste materialen die worden gebruikt voor de ruwbouw?

.....

Wat is de maximale overspanning tussen 2 steunen?.....

Grootste overkraging?.....

Speciale technieken (bijv. verwarming, klimaatregeling, lift), welke?

.....

.....

Is er een controleorganisme (SECO, Vinçotte,...)?  J  N

### Waarborgen ABR

Bestaand goed (onroerende goederen eigendom van de bouwheer):  J  N

Zo ja, beschrijving: .....

.....

Te verzekeren waarde in eerste risico: ..... EUR

### AANSPRAKELIJKHEIDS VERZEKERING

Moet deze dekking voorzien zijn?  J  N

Welke bedragen moeten worden gedekt per ongeval voor de stoffelijke en lichamelijke schade vermengd m.b.t. artikel 1382-86 BW?

..... €

Welke van de verzekerden zijn reeds gewaarborgd voor BA-Uitbating, voor welke bedragen en door welke maatschappij?

Moet Art. 544 van het Burgerlijk Wetboek mee verzekerd worden?  J  N

Voor welk bedrag?..... €

Zo ja, werden de gevolgen van deze aansprakelijkheid contractueel overgedragen op de aannemer?

J  N

Gedetailleerde omschrijving (via foto's) van de naburige of aanpalende gebouwen (algemene staat en ouderdom)

.....

Opgelet: een tegensprekelijke plaatsbeschrijving van de naburige goederen vóór aanvang van de werken is verplicht.

Is er een onderhoudsperiode voorzien in het lastenboek?  J  N

Zo ja, moet deze worden verzekerd?  J  N

Voor welke duur?  12 maanden  24 maanden

## Bijlage 1: Verzekerde activiteiten op de werf? (verplicht in te vullen)

<input type="checkbox"/> TOTAAL PROJECT	
<input type="checkbox"/> Ruwbouw	<input type="checkbox"/> grondwerken <input type="checkbox"/> funderingen & beschoeiingen <input type="checkbox"/> metselwerken en betonwerken <input type="checkbox"/> voorgespannen ter plaatse gestort beton <input type="checkbox"/> timmerwerken <input type="checkbox"/> houtskeletconstructies <input type="checkbox"/> staalbouw <input type="checkbox"/> dakbedekking
<input type="checkbox"/> Gevel- & dakwerken	<input type="checkbox"/> waterdichting van daken, terrassen en tussenvloeren <input type="checkbox"/> structuren met gespannen textiel <input type="checkbox"/> pleisterwerken <input type="checkbox"/> plaatsen buiten-isolatie <input type="checkbox"/> plaatsen lichte buitenbekleding (platen, hout,...) <input type="checkbox"/> gordijngevels <input type="checkbox"/> plaatsen zware gevelbekleding dmv nieten, lijmen,... <input type="checkbox"/> buitenschrijnwerk <input type="checkbox"/> Verandas & glasgevels
<input type="checkbox"/> binnen-afwerking	<input type="checkbox"/> binnenschrijnwerk <input type="checkbox"/> binnenpleisterwerken <input type="checkbox"/> sloten en metallurgie <input type="checkbox"/> glas & spiegelwerken <input type="checkbox"/> Schilderwerken <input type="checkbox"/> Soepele vloerbekleding & houten vloerbekleding <input type="checkbox"/> chapewerken & harde vloerbekleding <input type="checkbox"/> isolatie (binnen)
<input type="checkbox"/> Techieken	<input type="checkbox"/> Sanitair <input type="checkbox"/> Verwarming <input type="checkbox"/> Schoorsteenbouw <input type="checkbox"/> Ventilatie & klimatisatie <input type="checkbox"/> Electriciteitswerken
<input type="checkbox"/> zwembaden	
<input type="checkbox"/> Andere:	

## Bijlage 2 Uitzonderlijke werken

### UITZONDERLIJKE OVERSPANNINGEN:

		Overspanning Groter dan	Overkraging Groter dan
Voor:	balken	20 m	5 m
	bogen	40 m	5 m

### UITZONDERLIJKE HOOGTES:

	Totale hoogte van de werken Groter dan
Zonder tussenverdieping	20 m
Met tussen verdiepingen	50 m

### UITZONDERLIJKE WERKEN :

- Er wordt niet dieper dan 10 m gegraven;
- Funderingsaanzet van palen niet dieper dan 20m;
- Waterwerken;
- Burgerlijke bouwkundige werken (bv. Bruggen, tunnels);
- Werken op anaardingen hoger dan 1 m;
- Gebruik van grindkernen, geïnjecteerde groutkolommen, vibrocompactie, ...;
- Gebruiksbelasting groter dan 2 ton/m<sup>2</sup> op de funderingsplaat;
- Prototypes.



## PRECONTRACTUELE INFORMATIE VAN BDM AAN DE KANDIDAAT-VERZEKERINGNEMER

---

1. Indien u klachten hebt in verband met de (totstandkoming of uitvoering van) dit verzekeringscontract, kunt u een klacht bezorgen aan onze klachtendienst, Entrepotkaai 5, 2000 Antwerpen | tel +32 3 242 09 36 | email [complaints@bdmantwerp.be](mailto:complaints@bdmantwerp.be). Wanneer u hier geen voldoening bekomt of onmiddellijk de tussenkomst wenst van de Ombudsdienst van de Verzekeringen, kan u op verschillende manieren klacht indienen: via een [webformulier](#), via mail naar [info@ombudsman.as](mailto:info@ombudsman.as), via fax naar +32 (2) 547 59 75 of via gewone brief naar de Ombudsman van de Verzekeringen, de Meeûssquare 35, 1000 Brussel.
2. Op eenvoudig verzoek kunt u bij uw makelaar een schriftelijk exemplaar verkrijgen van de algemene voorwaarden van dit verzekeringscontract. Daarnaast kunt u deze algemene voorwaarden online consulteren op <https://www.bdmantwerp.be/nl/downloads>.
3. We verzoeken u kennis te nemen van ons belangenconflictenbeleid en ons beleid rond vergoedingen. Op eenvoudig verzoek kunt u hiervan bij uw makelaar een schriftelijk exemplaar verkrijgen. Daarnaast kunt u deze documenten online consulteren op <https://www.bdmantwerp.be/nl/downloads>.
4. VERWERKING VAN UW PERSOONSgegevens  
Bracht, Deckers & Mackelbert NV (hierna: BDM) vindt de bescherming van uw persoonlijke levenssfeer van essentieel belang. In overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (afgekort: AVG of –in het Engels– GDPR) treft BDM daarom diverse maatregelen, die gedetailleerd beschreven worden in de publieke privacy-kennisgeving op de BDM-website ([www.bdmantwerp.be/privacy](http://www.bdmantwerp.be/privacy)). Deze kennisgeving somt, naast het gebruik van uw persoonsgegevens, tevens uw rechten en plichten op met betrekking tot uw persoonsgegevens die door of via BDM verwerkt worden. Op eenvoudig verzoek kunt u van BDM of van uw verzekeringsmakelaar een schriftelijke kopie verkrijgen van deze publieke privacy-kennisgeving.

## VERKLARINGEN VAN DE KANDIDAAT-VERZEKERINGNEMER AAN BDM

---

1. Ik verklaar dat de verstrekte inlichtingen juist, volledig, ter zake dienend en niet overmatig zijn en geef BDM de toelating om deze informatie in te winnen en te verwerken teneinde het contract af te sluiten en uit te voeren.
2. Ik verklaar ervan op de hoogte te zijn dat het opzettelijk verzwijgen of het opzettelijk onjuist meedelen van gegevens, waardoor BDM misleid wordt bij de beoordeling van het risico, de nietigheid van de verzekeringsovereenkomst als gevolg heeft.
3. Ik verbind mij ertoe elke verandering betreffende de verstrekte inlichtingen die optreedt voor de uitgifte van de polis schriftelijk aan BDM te melden. Tijdens de loop van de overeenkomst verbind ik mij ertoe de nieuwe omstandigheden of de wijzigingen van de omstandigheden aan BDM te melden die van aard zijn om een aanmerkelijke en blijvende verzwaring van het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet te bewerkstelligen.
4. Ik weet dat de handtekening op het verzekeringsvoorstel noch mezelf, noch BDM verbindt tot het sluiten van het contract. Ik weet dat indien binnen 30 dagen na ontvangst van het verzekeringsvoorstel BDM geen verzekeringsaanbod ter kennis heeft gebracht, de verzekering niet afhankelijk heeft gesteld van een aanvraag tot onderzoek of de verzekering niet heeft geweigerd, BDM zich verbindt tot het sluiten van het contract op straffe van schadevergoeding. Het ondertekenen van het verzekeringsvoorstel impliceert niet dat de dekking aanvang neemt.
5. Ik besef tevens dat elke oplichting of poging tot oplichting van BDM of de via BDM op het verzekeringscontract betrokken medeverzekeraars niet alleen de opzegging van de verzekeringsovereenkomst meebrengt, maar ook strafrechtelijk wordt vervolgd op grond van artikel 496 van het Strafwetboek.
6. Ik geef aan BDM en de door BDM vertegenwoordigde medeverzekeraars de toelating om aan het ESV Datassur mijn persoonsgegevens mee te delen die relevant zijn in het exclusieve kader van de beoordeling van de risico's en van het beheer van de contracten en de desbetreffende schadegevallen. Ik weet dat iedere persoon die zijn identiteit aantoont, het recht heeft zich tot Datassur te richten om de gegevens die op hem betrekking hebben in te zien en, in voorkomend geval, te laten rechtzetten. Om dat recht uit te oefenen moet de persoon in kwestie een gedateerd en ondertekend verzoek, samen met een kopie van zijn identiteitskaart, sturen naar het volgende adres: Datassur, dienst Bestanden, de Meeûsplantsoen 29, 1000 Brussel.

7. Ik bevestig een eensluidend verklaard afschrift van dit voorstelformulier te hebben ontvangen alsook een exemplaar van de terzake geldende algemene verzekeringsvoorwaarden. Ik verklaar de inhoud en de toepassing ervan te aanvaarden.
8. De verwerking van bovenvermelde persoonsgegevens is overeenkomstig artikel 5 c) van de Wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zoals gewijzigd tot op heden (hierna 'de Wet Privacy' genoemd), noodzakelijk om te voldoen aan de informatieverplichting zoals die werd opgenomen in de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen en waaraan BDM als verantwoordelijke voor de verwerking onderworpen is. Conform de Wet Privacy heeft u het recht op toegang en op verbetering van de persoonsgegevens die op u betrekking hebben. Bijkomende inlichtingen kan u verkrijgen bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, te 1000 Brussel, Drukpersstraat 35. Ik laat toe dat BDM, als houder van het bestand, de door mij meegedeelde persoons- en andere gegevens verwerkt met het oog op klantenservice, evaluatie van het risico, de uitgifte en het beheer van verzekeringscontracten, het beheer van schadegevallen, het opmaken van statistieken en promotie.

Door het hierna volgend vakje aan te kruisen, verklaar ik dat ik de hierboven gegeven verklaringen gelezen heb en dat ik hiermee instem:

Tevens geef ik BDM de toelating om het hiervoor door mij opgegeven e-mailadres te gebruiken voor verdere communicatie tussen BDM en mij rond dit verzekeringscontract:

Gedaan te ....., op .....

De verzekeringnemer  
(handtekening)

De makelaar  
(handtekening)