

Dit document heeft tot doel een overzicht te bieden van de voornaamste dekkingen en uitsluitingen onder deze verzekering. Dit document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de hierin opgenomen informatie is niet exhaustief. Voor bijkomende informatie dient u de algemene en bijzondere voorwaarden voor dit verzekeringsproduct te raadplegen.

Wat is dit voor type verzekering?

Verzekering Materiële schade en bedrijfsschade is de benaming van een verzekeringsovereenkomst voor bedrijfsrisico's binnen de tak Brand voor schade aan het verzekerde gebouw waarvan u eigenaar, huurder en/of bewoner bent en/of aan de verzekerde inhoud van het gebouw.



Wat is verzekerd?

Brandverzekering

Schadegevallen veroorzaakt door:

- ✓ Brand
- ✓ Ontploffing
- ✓ Inwerking van de bliksem
- ✓ Elektrocutie van dieren
- ✓ Aanraking met door de bliksem getroffen voorwerpen
- ✓ Aanraking met lucht- of ruimtevaartuigen
- ✓ Bijkomende waarborgen bij een gedekt schadegeval, zoals o.a. reddings- en afbraakkosten

Optionele waarborgen

Schadegevallen veroorzaakt door:

- ✓ Storm en hagel
- ✓ Waterschade
- ✓ Arbeidsconflicten, oproer, volksbewegingen, daden van vandalisme en kwaadwilligheid
- ✓ Rook
- ✓ Aanraking door voertuigen
- ✓ Elektriciteit en machinebreuk
- ✓ Glasbreuk
- ✓ Diefstal
- ✓ Daden van terrorisme of sabotage
- ✓ Aardbeving
- ✓ Overstroming en vloedgolf

Bedrijfsschade

- ✓ Wij zorgen voor een vergoeding om het bedrijfsresultaat van uw verzekerde onderneming te behouden wanneer de activiteiten, die bijdragen tot het behalen van haar omzet, geheel of gedeeltelijk onderbroken of verminderd zijn als gevolg van een schadegeval (dat door deze verzekering wordt gedekt).
- ✓ Optioneel kunnen o.a. volgende uitbreidingen worden voorzien: verbod van toegang tot uw bedrijf of een onderbreking/vermindering van de activiteiten bij leveranciers of klanten door brand of ontploffing.



Wat is niet verzekerd?

Algemene uitsluitingen

- ✗ Schade ten gevolge van het niet-naleven van de hieronder vermelde verplichtingen
- ✗ Specifieke uitsluitingen opgesomd in de algemene of bijzondere voorwaarden

Uitsluitingen luik Brandverzekering

- ✗ Vernieling van voorwerpen in een vuurhaard
- ✗ Ontploffing door barsten en scheuren veroorzaakt aan toestellen of ketels door slijtage, oververhitting, uitzetting van water, uitwerking van mechanische krachten

Uitsluitingen luik Optionele waarborgen

- ✗ Storm en hagel aan inhoud die zich buiten bevindt
- ✗ Waterschade aan koopwaren die zich op minder dan 10cm boven de vloer bevinden
- ✗ Schade van esthetische aard (graffiti/wild aanplakken)
- ✗ Rookschade voortkomend uit open haarden of uit andere industriële toestellen dan de verwarmings- of keukentoeestellen
- ✗ Elektriciteitsschade veroorzaakt door slijtage, een eigen gebrek of enige mechanische functiestoornis
- ✗ Glasbreuk aan ruiten van meer dan 10 vierkante meter

Uitsluitingen luik Bedrijfsschade ten gevolge van:

- ✗ Niet-verzekering of onderverzekering van de verzekerde goederen
- ✗ Wijzigingen, verbeteringen of aanpassingen van de verzekerde goederen bij herstel of vervanging ervan



Zijn er beperkingen in dekking?

- ! De raming van de schade wordt berekend op de wijze vermeld in de algemene voorwaarden

Vrijstelling

- ! Per schadegeval draagt u zelf het risico tot 700 EUR (index Abex 540).

Vergoedingslimieten

- ! Voor sommige waarborgen geldt een maximumvergoeding. U vindt ze terug in de algemene of bijzondere voorwaarden.



Waar ben ik verzekerd?

- ✓ Op het adres in België (optioneel bijkomend in Nederland, Frankrijk of Luxemburg) vermeld in de bijzondere voorwaarden



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Het verlenen van correcte informatie die de beoordeling van het risico kan beïnvloeden. Bij wijziging van deze gegevens brengt u ons hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte.
- Naleven van alle preventieverplichtingen omschreven in de algemene en bijzondere voorwaarden om het schadegeval te voorkomen.
- Ons het schadegeval zo snel mogelijk aangeven, binnen de in de algemene voorwaarden aangegeven termijnen. In bepaalde gevallen dient u ook aangifte te doen bij de politie (bv. bij diefstal).
- Alle nuttige maatregelen treffen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken.
- Meewerken aan de afhandeling van het schadegeval.



Wanneer en hoe moet ik betalen?

De premie dient jaarlijks betaald worden voor de vervaldag. U ontvangt hiertoe een verzoek tot betaling.



Wanneer start en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst wordt telkens verlengd voor opeenvolgende periodes van dezelfde duur, behoudens opzeg.



Hoe kan ik mijn contract stopzetten?

U kunt de verzekeringsovereenkomst ten laatste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen. De opzegging van de overeenkomst dient te gebeuren door afgifte van een opzeggingsbrief met ontvangstbewijs, per aangetekende brief of bij deurwaardersexploot.